

# Pengaruh Efektivitas Pajak Hotel dan Efektivitas Pajak Bumi dan Bangunan terhadap Efektivitas Pendapatan Asli Daerah Kota Bandung Tahun 2018-2020

Shafira Utami, Elly Halimatusadiah  
Prodi Akuntansi, Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas Islam Bandung

Jl. Tamansari No.1 Bandung, Indonesia  
shafirautami334@gmail.com, elly.halimatusadiah@yahoo.com

**Abstract**— This study was to determine the effect of the effectiveness of PH and PBB effectiveness on the effectiveness of PAD for the 2017-2020 period. The research method uses descriptive verification with a quantitative approach. Population retrieval from the report on the realization and target of the Bandung City government budget for 2017-2020. The sample used is purposive sampling. data collection is done is documentation. To assess the level of the ratio of the effectiveness of PH and the effectiveness of PBB to the effectiveness of PAD. Hypothesis testing using multiple linear regression models with F test, t test, and simultaneous and partial determination tests. Data processing using SPSS version 23. The test results show that the effectiveness of hotel taxes has no effect on the effectiveness of PAD and the effectiveness of PBB has a significant effect on the effectiveness of PAD.

**Keywords**—*Hotel Tax Effectiveness, Land and Building Tax Effectiveness, Regional Original Income Effectiveness.*

**Abstrak**—Penelitian ini untuk mengetahui pengaruh efektivitas PH dan efektivitas PBB terhadap efektivitas PAD periode 2017-2020. Metode penelitian menggunakan deskriptif Verifikatif dengan pendekatan kuantitatif. Pengambilan populasi dari laporan realisasi dan target anggaran pemerintah Kota Bandung tahun 2017-2020. sampel yang digunakan yaitu purposive sampling. pengumpulan data yang dilakukan adalah dokumentasi. Untuk menilai tingkat rasio efektivitas Pajak Hotel dan efektivitas PBB terhadap efektivitas PAD Pengujian hipotesis menggunakan model regresi linier berganda dengan uji F, uji t, dan uji determinasi simultan dan parsial. Pengolahan data menggunakan SPSS versi 23. Hasil pengujian menunjukkan bahwa efektivitas pajak hotel tidak memiliki pengaruh terhadap efektivitas PAD dan efektivitas PBB berpengaruh signifikan terhadap efektivitas PAD.

**Kata Kunci**—*Efektivitas Pajak Hotel, Efektivitas Pajak Bumi dan Bangunan, Efektivitas Pendapatan Asli Daerah.*

## I. PENDAHULUAN

Suatu daerah dikatakan maju jika pembangunan daerah tersebut sudah ideal dengan biaya melalui dana dari daerah itu sendiri. Dengan dana yang sudah terealisasi dengan baik dikembalikan lagi untuk pembangunan infrastruktur Kota Bandung untuk kesejahteraan masyarakat.

Menurut UU No 33 Tahun 2004, “Pendapatan daerah yang bersumber dari pajak daerah, retribusi daerah, pengelolaan kekayaan daerah yang dipisahkan, dan PAD lain-lain yang sah”.

Menurut Mardiasmo (2009 : 134) “Efektivitas adalah tercapai tidaknya suatu organisasi dalam tujuannya”.

Pentingnya efektivitas terhadap PAD adalah tercapai tidaknya realisasi Pajak Hotel dan PBB untuk meningkatkan PAD tersebut, jika tujuannya tercapai dapat dikatakan penerimaan Pajak Hotel dan PBB sudah efektif.

Terdapat fenomena realisasi Pajak Hotel yang belum mencapai target pada 2020 yaitu memiliki presentase paling kecil di bandingkan tahun-tahun sebelumnya yaitu sebesar 40% Hal ini di perkuat oleh pernyataan Sekretaris BPPD Gun-Gun Sumaryana pada masa pandemi Covid-19 Pajak Hotel turun hingga 5 miliar hal ini disebabkan adanya kebijakan PSBB Proposional atau PPKM. Sehingga mempengaruhi jumlah pengunjung wisatawan ke Kota Bandung. (prfmnews.id)

Salah satu fenomena yang terjadi di Badan Pendapatan Daerah (BAPENDA) Kota Bandung mencatat kenaikan jumlah PAD dari PBB mengalami kenaikan dimasa pandemi dikarenakan adanya penghapusan denda dan sanksi administrasi yang membuat wajib pajak tertarik untuk membayar. Lain halnya pada tahun 2019 jumlah realisasi pendapatan pajak bumi dan bangunan hanya mencapai 556 miliar rupiah, dari target yang dibebankan sebesar 630 miliar rupiah dikarenakan kurangnya kesadaran wajib pajak yang selalu menunda bayar pajak, maka penerimaan PBB dikatakan belum efektif. (Humas.Bandung.go.id)

Berdasarkan latar belakang yang telah diuraikan diatas, maka identifikasi masalah tulisan ini sebagai berikut :

1. Apakah efektivitas Pajak Hotel berpengaruh terhadap efektivitas PAD di Kota Bandung tahun 2017-2020 ?
2. Apakah PBB berpengaruh terhadap efektivitas PAD di Kota Bandung tahun 2017-2020 ?

Adapun tujuan penelitian ini adalah:

1. Mengetahui efektivitas Pajak Hotel berpengaruh terhadap efektivitas PAD tahun 2017-2020.
2. Mengetahui efektivitas PBB terhadap efektivitas PAD tahun 2017-2020 .

II. LANDASAN TEORI

A. Efektivitas PAD

Efektivitas kemampuan pemerintah daerah dalam pencapaian PAD dengan target yang telah ditetapkan, dikatakan efektif apabila nilai rasio efektivitas mencapai 100% .(Halim 2001:97) dengan pengukuran menggunakan rumus.

B. Efektivitas Pajak Hotel

“Efektivitas Pajak Hotel adalah pencapaian target atau tujuan”, (Mardiasmo 2012 : 132) kegiatan mencapai tujuan pajak daerah yang dikenakan terhadap hotel yang yang ditentukan oleh keadaan objek yaitu tempat, pelayanan, dan fasilitas .Dengan pengukuran sebagai berikut.

C. Efektivitas PBB

Efektivitas PBB yaitu pencapaian target /tujuan (Mardiasmo 2012: 132) kegiatan mencapai tujuan pajak daerah yang dikenakan terhadap tanah bangunan.

III. PEMBAHASAN DAN DISKUSI

A. Hasil Penelitian

TABEL 1. HASIL PENGUJIAN REGRESI BERGANDA

Coefficients<sup>a</sup>

Modell	Unstandard iized Coeffiicients		Standard ized Coeffiici ents	T	Si g.
	B	Std. Erro rr			
(Const ant)	51.984	7.727		6.728	.000
1 X1	.125	.075	.160	1.673	.100
X2	.164	.020	.774	8.075	.000

Sumber : Data diolah, 2021

Pengujian Regresi Berganda terdapat hasil output SPSS versi 23 diatas terlihat nilai koefisien “B” , dapat diperoleh persamaan berikut ini :

$$EPAD = 51,984+0,125x_1+0,164x_2+ e$$

Dari hasil regresi masing masing variabel diinterpretasikan sebagai berikut :

1. Konstanta sebesar 51,984 menyatakan apabila variabel bernilai bebas, maka nilai PAD adalah 55,175.
2. Koefisien variabel efektivitas Pajak Hotel sebesar 0,125 menyatakan bahwa efektivitas Pajak Hotel meningkat satu , akan memberikan peningkatan efektivitas PAD sebesar 0,125.
3. Koefisien variabel efektivitas PBB sebesar 0,164 menyatakan bahwa efektivitas meningkat satu , akan efektivitas PAD sebesar 0,164.

TABEL 2 . HASIL UJI F

ANOVA<sup>a</sup>

Modell	Sum of Square s	D f	Mean Square	F	Sig .
1 Regression	18790.294	2	9395.147	32.801	.000 <sup>b</sup>
Residua	12889.441	45	286.432		
Total	31679.735	47			

Sumber : Data diolah ,2021

Uji F diatas, menunjukkan hasil signfikansi sebesar 0,000 artinya memiliki nilai yang kurang dari tingkat signifikan 5% . Hal ini menunjukkan efektivitas Pajak Hotel dan efektivitas PBB mempunyai pengaruh signifikan kepada efektivitas PAD secara bersama-sama.

TABEL 3. HASIL UJI T

Modell	Unstandard iized Coeffiicients		Standard ized Coeffiici ents	T.	Si g.
	B	Std. Erro rr			
(Const ant)	51.984	7.727		6.728	.000
1 X1	.125	.075	.160	1.673	.100
X2	.164	.020	.763	8.075	.000

Sumber : Data diolah, 2021

Uji t, dengan menggunakan tingkat signifikansi 10% , dapat diitrepresasikan dibawah ini :

1. Variabel efektivitas Pajak Hotel berpegaruh si kepada efektivitas PAD, dilihat dari hasil sig. lebih

kecil dari 0,10, yaitu sebesar  $0,100 \leq 0,10$ .

2. Variabel Efektivitas PBB berpengaruh signifikan terhadap efektivitas PAD, dilihat dari hasil sig. lebih kecil dari 0,05, yaitu sebesar  $0,000 < 0,05$ .

TABEL 4. HASIL UJI DETERMINASI SIMULTAN

Model Summary				
Modell	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate
1	.770 <sup>a</sup>	.593	.575	16.92430

Sumber : Output SPSS, 2021

Uji determinasi simultan, koefisien  $R^2$  memiliki hasil  $0,593 \times 100\% = 59,3\%$ . Variabel efektivitas Pajak Hotel dan efektivitas PBB, memiliki pengaruh 59,3% terhadap efektivitas PAD, sedangkan 40,7% dipengaruhi variabel lain yang tidak diteliti.

TABEL 5. HASIL UJI DETERMINASI PARSIAL

Modell	Standardized Coefficients	Correlations
	Beta	Zero-order
1(Constant)		
X1	0,160	0,060
X2	0,774	0,754

Sumber : Data diolah, 2021

Perhitungan Beta X Zero Order X 100%, maka diketahui bahwa variabel Efektivitas Pajak Hotel memberikan pengaruh sebesar 0,96% terhadap efektivitas PAD, dan variabel efektivitas PBB memiliki pengaruh sebesar 58,3% terhadap efektivitas PAD.

#### IV. KESIMPULAN

Setelah melakukan pengujian hasil mengenai pengaruh efektivitas Pajak Hotel dan efektivitas PBB kepada efektivitas PAD, kesimpulan sebagai berikut:

Efektivitas Pajak Hotel berpengaruh signifikan terhadap efektivitas PAD.

Efektivitas PBB berpengaruh signifikan terhadap efektivitas PAD.

#### DAFTAR PUSTAKA

- [1] Hastuti, Eni. (2011). Pengaruh Efisiensi dan Efektivitas pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan Terhadap Pendapatan Asli Daerah. *Jurnal Ekonomi*
- [2] Hermansyah, Abdillah. (2015). Efektivitas Pemungutan (PBB-P2) terhadap PAD di Dispenda Kota Makassar. *Skripsi Universitas Hasanuddin*.
- [3] Lasmini, Wuku Astuti (2019). Pengaruh Efektivitas dan Kontribusi Pajak Hotel dan Pajak Restoran Terhadap Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Sleman tahun 2015-2016. *Vol 10 No 1*

- [4] Mardiasmo, (2009), *Akuntansi Sektor Publik*. Andi. Yogyakarta
- [5] Sofianty Diamonalisa (2018). *Hukum Pajak*. FEB Prodi Akuntansi Unisba.
- [6] Sofianty, Diamonalisa & Nurhayati, Nunung. (2018). *Statistic Penelitian dengan SPSS*. Bandung : Laboratorium Akuntansi FEB UNISBA
- [7] Sya'bani, Refi. (2020). Pengaruh Efektivitas Pajak Hotel dan Efektivitas Pajak Restoran terhadap Efektivitas Pendapatan Asli Daerah. *Jurnal UNISBA*.
- [8] Pratiwi Yustin Novia, Fadilah Sri, Nircholisah Kania. (2021). *Pengaruh Akuntansi Dana Desa dan Partisipasi Masyarakat terhadap Pengelolaan Dana Desa*. Prosiding Jurnal Riset Akuntansi. 1(1). Hal 24-29.